

Ristrutturazioni chiavi in mano, in tempi certi

Il project management strategico di **FL Locatelli** per gestire gli imprevisti e dare al cliente la massima soddisfazione

L lavoro e il successo dell'impresa di costruzioni FL Locatelli si basa sulla fiducia, quella che si crea tra i titolari Luca Teoldi, Silvio Locatelli e Federico Maggiolino nell'interazione con i committenti, e che fa sì che i clienti si affidino all'esperienza dell'impresa, che supera i 60 anni di attività, nella consapevolezza che i patti verranno rispettati.

L'azienda nasce negli anni Sessanta in un paesino della Bergamasca, a Madone, come impresa familiare. Silvio Locatelli, figlio del fondatore, entra come socio nel 2003 e a fine 2022 Luca Teoldi e Federico Maggiolino decidono di sostenere questa realtà e farla crescere. Spostano la sede a Torino e cominciano, tutti e tre, a occuparsi di ristrutturazioni in ambito privato.

Più di recente l'attività si stende alle industrie, nell'area della provincia di Torino e in Liguria, con l'idea di tornare anche in Lombardia, lì dove tutto è iniziato. Tutti e tre hanno esperienza nel project management e nella gestione di cantieri complessi, nelle più diverse aree operative, dall'industria di produzione al terziario, dal settore sanitario fino a uffici, negozi, autorimesse.

"Le sfide non ci spaventano - raccontano - e chi si affida a noi trova una realtà solida, con le idee chiare e la capacità di gestire in toto il cantiere, soprattutto nella parte finanziaria. Seguiamo al completo il project management per consegnare al cliente la sua casa ristrutturata o il capannone rinnovato, nei tempi pattuiti, senza

sorprese. Anzi, la nostra specialità è proprio gestire al meglio gli imprevisti e le difficoltà. Per questo i feedback sono molto positivi".

Con una capacità di gestire 25-30 commesse all'anno, seguendole personalmente, FL Locatelli può contare su una rete di collaborazioni in ogni ambito, a copertura di ogni aspetto dell'edificio: dalle strutture agli impianti, dall'adeguamento energetico all'arredamento. Il lavoro può essere eseguito anche senza interrompere la produzione industriale.

"Preferiamo parlare chiaro con i clienti - aggiungono - così da stabilire un clima di fiducia, che da una parte ci onora, dall'altro ci impegna a mantenere le promesse". ●



I TITOLARI SILVIO LOCATELLI, FEDERICO MAGGIOLINO E LUCA TEOLDI